

令和 5 年度第 6 回

川本町農業委員会総会議事録

この公開用議事録は個人情報に関連すると思われる部分については●で消しています

令和5年度第6回川本町農業委員会総会議事録

1. 開催日時

令和5年9月28日（木）13：30～

2. 開催場所

川本町役場 会議室

3. 出席委員

1番 福谷 善彦	委員	2番 釜田 雄二	委員
3番 松田 美知子	委員	4番 柴原 かんな	委員
5番 浅原 幸雄	委員		

4. 欠席委員

無し

5. 会議に付した議案等

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農地法第4条第1項による許可申請について
報告第1号 農用地利用集積計画及び農用地利用配分計画の解約について

6. その他

7. 事務局

事務局長 竹下 征二

8. 議事

会長 本日はお忙しい中、天候不順でお足元が悪い状況の中で、お集まりいただき有難うございます。今年の稲刈りも終わったようですが、今年の作況指数は平年並みと報告されています。
それでは、令和5年度第6回川本町農業委員会総会を開催いたします。出席者報告及び総会成立宣言を事務局よりお願いします。

事務局 本日、委員総数5名、出席者数5名、委任状0、欠席者数0名ということで、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、委員の出席が過半数に達していることから本総会が成立することを宣言します。

会長 議事録署名委員の指名をおこないます。本日は2番釜田委員さん、5番浅原委員さんにお願いします。よろしいですか。

3.4番委員 はい。

会長 本日の議事日程は、議案2件、報告事項1件ございます。それでは議事に入ります。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について、事務局より説明を

お願いします。この案件は私が関連している案件になりますので、議長代理を●●委員さんに進行をお願いし、私は退席いたします。

会長退席

会長代理

それでは、事務局より説明をお願いします。

事務局

資料2頁をご覧ください。農地法第3条の規定による許可申請書が提出されています。譲渡人が●●●●●在住の●●●●●さん、譲受人が●●●●さんです。申請地は、●●地区にある大字●●●●●●●、地目は田、面積●●●●m²で、所有権の移転で無償となっております。

場所につきましては、資料8頁に写真図を掲載しており、●●方面へ向かうところに●●と●●との間に川が流れています。その手前にございます。長年、●●さんが借りて耕作をされておりましたが、この度、所有権移転をされました。

現地につきましては、現地確認を●●委員さんと●●委員さんと一緒に行っており、資料9頁に現地確認写真を掲載しております。写真をご覧いただくと稲が少し残っております。耕作をきれいにされておられ、譲られても問題なく耕作されるのではないかと事務局は判断しております。

以上で説明を終わります。

会長代理

調査報告をお願いします。

●●委員

全く問題無いです。

会長代理

何かご質問等ないですか。無いようでしたら採決をとります。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請書について、許可してよろしいでしょうか。よろしければ挙手を持ってお願いします。

全員挙手

会長代理

全員挙手ということで許可相当と認めます。会長に戻ってきていただきます。

会長

続きまして、議案第2号 農地法第4条第1項による許可申請書について、事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第2号の説明をします。資料10頁をご覧ください。申請者は●●●●さん、申請代理人の●●●●●●●●さんが提出されました。申請者は●●地区の●●●の方です。許可を受けようとする土地は、●●●裏の川本町大字●●●●●●●、地目は畠、面積●●m²です。

転用目的は、墓地として転用したいと申請されておられます。資料12頁をご覧ください。墓地建立計画の平面図を掲載しております。手前の方から合葬納骨堂・個人墓・ペット納骨堂・給水手洗所・参拝物品置場と計画を立てておられ、地面につきましては、コンクリートで草対策をしていくと言われております。

場所につきましては、資料13頁に掲載しております。現地を●●委員と●●委員と一緒に現地確認をしており、資料14頁に現地確認写真を掲載しております。

以上で説明を終わります。

会長

現地へ行かれた●●委員さんと●●委員さんは、調査報告をお願いします。

●●委員

この地図のとおり細長い農地で、一部イチゴ栽培がされていましたが、農地としては見えないです。

- 委員 同意見です。
- 会長 それでは書類審査の時間をとります。
- 各自書類確認
- 会長 それでは審議に入ります。何かご意見・ご質問等ございませんか。
- 委員 周りの影響はないでしょうか。
- 事務局 隣の農地とは高さは2メートル位、高低差があるので影響はないと思います。
- 委員 宅地の一部のような農地でしたので影響は無いと思います。
- 会長 この農地は農用地区域内・外ですか。また、役場の方から墓地経営の許可はもらっていますか？
- 事務局 農地は、農用地区域外です。また、町民生活課から許可を頂いています。
- 会長 他に無いようでしたら議案第2号 農地法第4条第1項の規定による許可申請書について、許可相当として認めてよろしいでしょうか。挙手を持ってお願ひします。
- 全員挙手
- 会長 全員挙手ということで、許可相当と認めます。続きまして報告第1号 農用地利用集積計画及び農用地利用配分計画の解約について、事務局より説明をお願いします。
- 事務局 報告第1号について説明します。資料15頁をご覧ください。農用地利用集積計画及び農用地利用配分計画の解約について、公益社団法人しまね農業振興公社より提出されております。
土地所有者は●●●在住の●●●●さん、耕作者は●●●●さんです。●●さんがエゴマを栽培されていたのですが、全4筆、総面積●●●●m²を合意解約されました。
- 以上で説明を終わります。
- 会長 事務局より説明がございましたが、何かご意見・ご質問等ございませんか。無いようでしたら報告第1号 農用地利用集積計画及び農用地利用配分計画の解約について、承認してよろしいでしょうか。承認してよろしければ挙手を持ってお願ひします。
- 全員挙手
- 会長 全員挙手ということで承認いたします。以上で、本日提出いただいた3件につきましては、全て許可・承認されました。「その他」があればお願ひします。
- 事務局 「その他」
◇次回総会の開催日について
令和5年10月26日 13:30～大会議室
- 会長 それでは令和5年度第6回川本町農業委員会総会を閉会いたします

以上、会議の顛末を記録し、相違なきを証するために署名押印する。

令和 年 月 日

会 長

議事録署名者

議事録署名者