

令和5年度第7回

川本町農業委員会総会議事録

この公開用議事録は個人情報に関連すると思われる部分については●で消しています

令和5年度第7回川本町農業委員会総会議事録

1. 開催日時

令和5年10月26日(木) 13:30～

2. 開催場所

川本町役場 会議室

3. 出席委員

1番 福谷 善彦 委員 2番 釜田 雄二 委員
3番 松田 美知子 委員 4番 柴原 かな 委員
5番 浅原 幸雄 委員

4. 欠席委員

無し

5. 会議に付した議案等

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(案)の承認について

6. その他

7. 事務局

事務局長 竹下 征二

8. 議事

- 会長 ただいまより令和5年度第7回川本町農業委員会総会を開催いたします。出席者報告及び総会成立宣言を事務局よりお願いします。
- 事務局 本日、委員総数5名、出席者数5名、委任状0、欠席者数0名ということで、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、委員の出席が過半数に達していることから本総会が成立することを宣言します。
- 会長 議事録署名委員の指名をおこないます。3番松田委員さん、4番柴原委員さんをお願いします。よろしいですか。
- 3.4番委員 はい。
- 会長 本日の議事日程ですが、提出された議案2件を審議していただきますが、よろしいでしょうか。それでは議事に入ります。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について、事務局より説明をお願いします。
- 事務局 それでは議案第1号について、ご説明します。資料2頁をご覧ください。令和5

年10月4日付けで農地法第3条の規定による許可申請書が提出されております。

譲渡人は●●●●●在住の●●●●●さん、譲受人は●●●●●地区在住の●●●●●さんです。許可を受けようとする土地の所在地は、川本町大字●●●●●番●、地目は田、面積●●●●●㎡です。所有権移転後は、●●●さんが牧草を栽培されていく予定です。

場所につきましては、資料10頁に写真図を掲載しております。●●●集会所の近くに●●●へ行く道がございますが、その手前にある農地です。

現地につきましては、現地確認を●●●委員と●●●委員と一緒にしており、現地確認写真を資料11頁に掲載しております。

以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしく申し上げます。

会長 事務局より説明がございましたが、現地へ行かれた●●●委員、●●●委員さんは現地報告をお願いします。

●●●委員 周辺も●●●さんが耕作されており、ちょうど今、たい肥を蒔いて準備に入られているところでした。場所的にも中間でちょうどいいのではないかと思います。●●●さんが耕作されることで、一時期荒れていた場所が整備され、道路側から見ても景観が良くなっております。今後も期待しております。

●●●委員 ●●●さんは頑張っておられるので、言うことがないです。

会長 それでは書類審査の時間をとります。

各自書類確認

会長 お目通しいただけましたか。それでは審議に入ります。何かご意見・ご質問等ございませんか。巻野さんの農地は他にも航空写真で確認するとございますが、他の農地については、所有権移転はないということですか。

事務局 はい。そうです。

会長 他の農地はどのような状況ですか。

事務局 先日、現地確認しましたが、少し荒れており何も耕作されておりません。できれば●●●さんに耕作していただけたらと思っておりますが、牧草なので水捌けの問題もあります。

会長 他にございませんか。無いようでしたら採決をとります。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について、許可相当と認めてよろしいでしょうか。よろしければ挙手を持ってお願いします。

全員挙手

会長 全員挙手ということで、許可相当と認めます。続きまして議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(案)の承認について、事務局より説明をお願いします。

事務局 議案第2号について、ご説明します。資料12頁をお開きください。令和5年10月13日付けで川本町より令和5年度農用地利用集積計画(案)申請書が提出されました。資料13頁をご覧ください。全9筆ございます。

番号1 利用権の設定をおこなう方は●●●●●在住の●●●●●さん、利用権の設定を受ける方は●●●●●さんです。土地は大字●●●●●番●、田1筆、面積●●●

●●●㎡です。場所につきましては、資料15頁をご覧ください。●●のトンネルを抜けて、県道から●●●の方に上がる途中の●●さん宅付近です。草刈りもされ、きれいに管理されている状況でした。

番号2 利用権の設定をおこなう方は●●地区在住の●●●●さん、利用権の設定を受ける方は中間管理機構を通して行いますので、公益財団法人しまね農業振興公社です。土地は大字●●●●●●番●、田1筆、面積●●●●●㎡です。

番号3 利用権の設定をおこなう方は●●地区在住の●●●さん、利用権の設定を受ける方は中間管理機構を通して公益財団法人しまね農業振興公社です。土地は大字●●●●●●番●外5筆、総面積●●●●●㎡です。番号2・3の場所につきましては、資料17頁をご覧ください。●●地区の●●集会所前に●●さんの2筆あり、●●バス停付近に●●さんの残りの4筆、●●さんの1筆がございます。

番号4 利用権の設定をおこなう方は●●●●在住の●●●●さん、利用権の設定を受ける方は中間管理機構を通して公益財団法人しまね農業振興公社です。土地は大字●●●●●●番●、田1筆、面積●●●●●㎡です。場所につきましては、資料15頁をご覧くださいと、番号1と同じ付近です。

現地につきましては、●●委員と●●委員と一緒に現地調査を行い、資料16・18頁に現地確認写真を掲載しております。

以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

会長

現地調査へ行かれた●●委員さんと●●委員さんは、調査報告をお願いします。

●●委員

●●さんが耕作される農地は、●●さん所有地の隣ですから機械もお持ちですし、耕作されると思います。所有者が●●さんの農地は、立ち代わり誰かしら耕作されており、耕作放棄地にならない場所です。●●地区は、道路側から見ると耕作放棄地一歩手前な場所でしたが、耕作されるということで良かったなと思います。

●●委員

同意見ですが、荒れた農地がなくなるのは良いことだと思います。

会長

書類のお目通しをお願いします。

各自書類確認

会長

何かご意見・ご質問等ございませんか。中間管理機構を通すということですが、耕作者は決まっていますか。

事務局

●●さんと●●さんです。今回、承認いただくと中間管理機構と耕作者との同意手続きなるかと思います。

会長

他にございませんか。無いようでしたら採決に移ります。議案第2号 農用地利用集積計画(案)の承認について、承認してよろしいでしょうか。よろしければ挙手を持ってをお願いします。

全員挙手

全員挙手ということで承認いたします。本日提出された議題2件が終了しました。「その他」がございましたらお願いします。

会長

「その他」

◇次回総会の開催日について

令和5年11月30日 13:30~大会議室

会長

以上を持ちまして、令和5年度第7回川本町農業委員会総会を閉会いたします。

以上、会議の顛末を記録し、相違なきを証するために署名押印する。

令和 年 月 日

会 長

議事録署名者

議事録署名者
